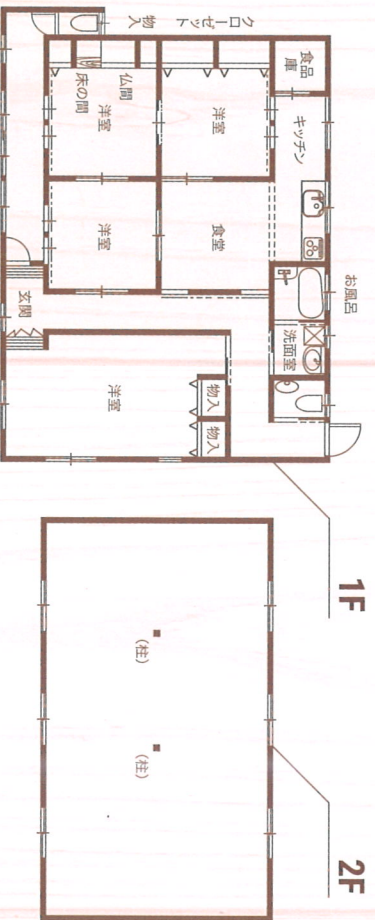




めったに見ることのできない、築90年以上の古民家を蘇らせた
築地住建のリフォームの全貌をこの機会にぜひご覧ください。

耐震性とコストのバランスを重視

素材と構造を再利用した 古民家ならではの 全面リフォーム



今回は、大変難しい工事になりました。
築地住建では、これまで多くのリフォームを施工してきましたが、この家を解体した際、一般の住宅よりも多くの
懸念がありました。
古民家ではよくあることですが、柱が曲がっていたり、腐っていたり、移築されたことよって、柱にたくさんの穴
(移築の際のボリ穴)がかけられていました。今回の工事では一番苦慮した点は？と聞かれれば、基礎がなかつた
こと。石の上に土台が乗り、柱が乗っている状態でした。
解体作業中、どのような方法が最適なかをずっと考えていました。私の経験上、大変難しい工事になるだろうと
覚悟を決めて臨みました。
また、建築中で苦勞したのが、多くの曲がっている柱をまっすぐにすることでした。屋根ごしやジャッキで持ち上げ
ましたが、小屋組みがかなりしつかりしていたので、なかなか戻りませんでした。
それと、土台を入れるまでも難工事です。柱を突き込むように対応しました。隙間があれば入れるのは簡単なです
が、高い精度で入れるのは、技術的にも大変苦勞しましたが、とても良い経験をさせてもらいました。
実際、昭和以前に建てられた家のリフォームは、築地住建としては初めてでしたが、これまでの工事をしたことで
技術の向上にもつながり、当社に依頼してくださったお施主様には大変感謝しています。
さまざまな事情で建て替えができない、思い入れが強くて躊躇している、良い材料で建てた家で、その良さを活かした
たいと考えているなど、理由はそれぞれ異なりますが、耐震性や断熱性が新築同様に向上し、想像以上に快適な
家に生まれ変わります。また、コスト面も配慮することはできますので、ぜひ一度ご相談ください。
おしまいになりますが、お施主様ならびにご家族の皆様、竣工おめでとうございます。また、完成見学会にもご快
迎いただき、誠にありがとうございます。築地住建は、これからも安心して暮らしていただけるようにサポートしていきます
ので、これからもどうぞ宜しくお願いいたします。
有限会社築地住建一同

お施主さま INTERVIEW



【築地住建を選んだ理由は？】

築地住建さんとは、これまで増築などでお付き合いも
あったし、大工としても仕事が丁寧でまじめということ
で、とても信頼していたのでお願いしました。

【リフォームのきっかけを教えてください】

リフォームを考えたのは、東日本大震災ですね。
あの震災を経験して、今後30年以内に首都直下型地
震の発生も確立が70%という予測もあって、とにかく
地震が心配でリフォームを決意しました。
東日本大震災のときには何とか耐えましたが、屋

根がゆがんでしまいました。幸い雨漏りするほどでなく
で良かったですが、次が心配。安心して暮らしたいで
すから。

【築地住建の良かった点はどこですか？】

大工としての腕を信頼しているというのもありますが、
予算に応じたリフォームをしてくれたことですね。コス
トパフォーマンスは重要でしたから、それが良かったです。

【他社もご検討されましたか？】

はい。間取りの同じ親戚宅が大手のリフォーム会社で
工事したので見せてもらいました。欄間の再利用や
玄関の吹き抜けなどは参考にはなりましたが、いま
いちピンとこなくて。
その点、築地住建さんの建てた家は雰囲気も良くて
気に入っていたので、迷いはありませんでした。

工事を終えて

プレゼント！

その1

ささやかですが、ご来場の方にもれなく
犬工作作り品 ... どちらか1つプレゼント

ちっちゃなhouse

- ひのき
- ヒバ
- 杉



大工が丁寧に作った
一輪挿し

- ひのき
- 杉



その2

『地元の大工と建てる安心で快適な家づくりBOOK』
私たちはロケベテ、宣伝ベテです。地元の工務店との家づくりってどんなのかな？という疑問を一冊にまとめました。



その3

家づくり、リフォームを始める前にお読み
いただきたい冊子・書籍



※ご希望のものを1冊お選びいただけます

お施主さまの家づくりを“ちから強く”サポート！しつこい営業活動はいたしません(というより苦手です)

Yamahouse 夢ハウスパートナー 新築・リフォームなら、大工一筋40年の当社におまかせください

TSUKIJI 有限会社 築地住建

〒360-0023 埼玉県熊谷市佐谷田3060-4 TEL:048-520-1522 FAX:048-520-1523
建設業免許/埼玉県知事許可(般-25)第39622号 宅建業免許/埼玉県知事免許(4)第18487号



<http://tukizi.jp>

築地住建

検索

たくさんのご来場を
お待ちしております！



築地住建社集
築地文集