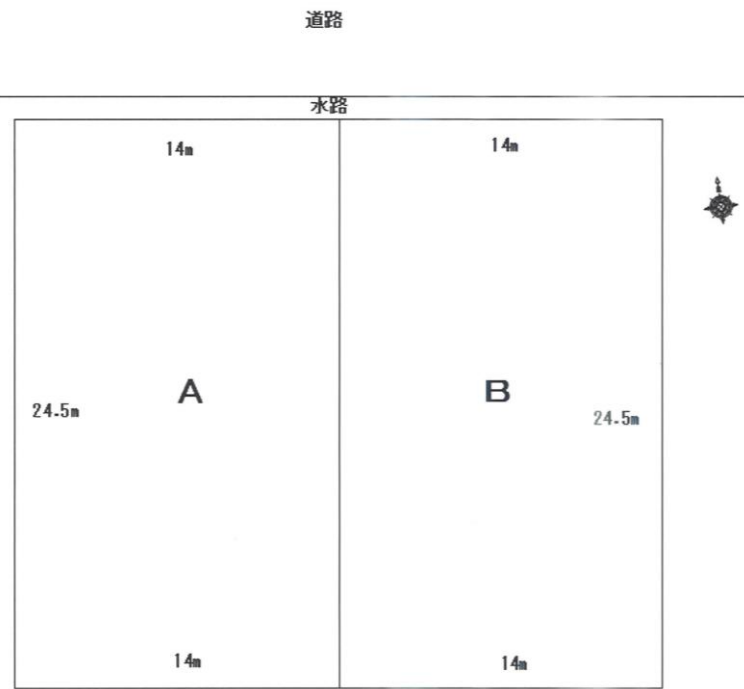


# 売地

## 行田市下中条 ■土地広々105.8坪



### ■どなたでも建築可能な 都市計画法 34 条 11 号区域

※図面と現況が異なる場合、  
現況を優先とします。

物件概要	
種 目	売 地
価 格	①②共 740 万円
所 在 地	行田市大字下中条 358
交 通	秩父鉄度「武州荒木駅」4 km
地 積	①公簿 350 m <sup>2</sup> 105.8 坪 ②公簿 350 m <sup>2</sup> 105.8 坪
土地権利	所有権
地 目	宅地
地 勢	平坦
都市計画	市街化調整区域
用途地域	指定なし
建ぺい率	60%
容 積 率	200%
現 況	廃屋あり
引渡し日	相談
道 路	北側 6m道 現況塗装 5.5m 法面 0.5m
設 備	東京電力・公営水道
備 考	都市計画法 34 条 11 号区域 更地渡し

○建設業許可 (般-25) 第 3 9 6 2 2 号 ○知事免許 (4) 第 1 8 4 8 7 号

熊谷市佐谷田 3060-4

■取引態様：専任  
■手数料：分れ

有限会社 **築地住建**

TEL : 048-520-1522

Fax : 048-520-1523