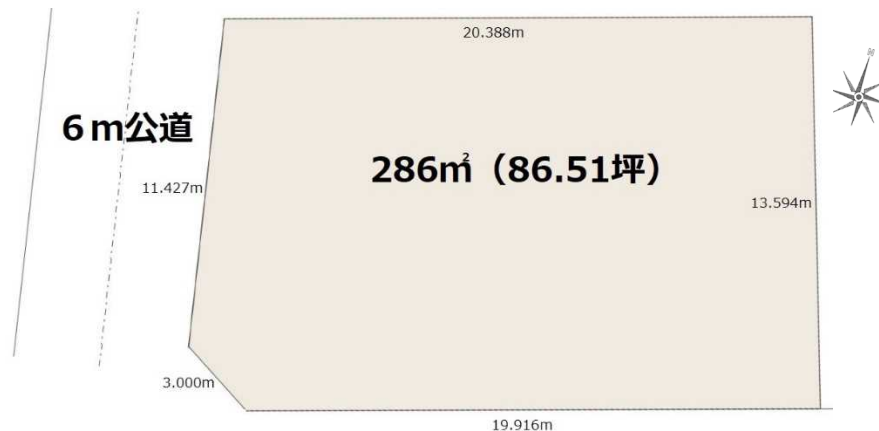
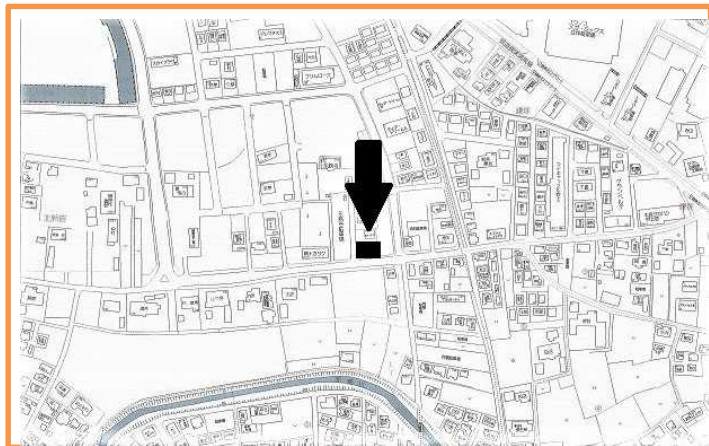


鴻巣 北新宿
建築条件付 売地

匠の技と素材にこだわった
“木の家”を建築です。

【LIFE INFORMATION】

- 吹上小学校 徒歩 17分
- 吹上北中学校 徒歩 19分
- ユニクス鴻巣・ヤオコー 徒歩 8分
- ケーヨーデイツー 徒歩 12分



※図面と現況が相違する場合は現況を優先します

| | |
|---------|--|
| 物件種目 | 建築条件付 売地 |
| 交通 | JR高崎線「行田駅」徒歩17分 JR高崎線「吹上駅」徒歩17分 |
| 価格 | 1,200万円 |
| 所在地 | 鴻巣市北新宿 【従前地】1133-10、1135-1 【仮換地】31街区5-2画地 |
| 土地面積 | 286㎡ (86.51坪) |
| 土地権利 | 所有権 |
| 地目 | 田・畑 |
| 都市計画 | 市街化区域 |
| 用途地域 | 第一種住居地域 |
| 建蔽率・容積率 | 建蔽率60% 容積率200% |
| 接道状況 | 南12m公道、西6m公道 |
| 設備 | 公営水道・本下水・集中プロパン |
| 備考 | <ul style="list-style-type: none"> ■北新宿第二土地区画整理事業地内 ■地区計画：F地区 ■JRの高圧線下 ■敷地内電柱有り ■都市計画法58条の2の届出要 ■土地区画整理法第76条の届出要 |

○埼玉県知事免許 (5) 第18487号 ○建設業許可 埼玉県知事 (般-30) 第39622号

取引態様：売主

〒360-0023 熊谷市佐谷田 3060-4 <http://www.tukizi.jp> E-mail info@tukizi.jp

 **有限会社 築地住建**

TEL : 048-520-1522 Fax : 048-520-1523